

# ДОГОВОР № 312

Днес, 16.11.2015 г.

между

**“МЕТРОПОЛИТЕН” ЕАД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н “Възраждане”, ул. “Княз Борис I” № 121 с ЕИК /БУЛСТАТ/ 000632256, представлявано от Изпълнителния Директор проф. д-р инж. Стоян Братоев, от една страна, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

от друга страна **“ВЕНТИС” ООД**, със седалище и адрес на управление гр. София 1574, ул. Гео Милев 179, ж.к. Слатина, ЕИК /БУЛСТАТ/ 831686990, представлявано от Управителя Ванюш Стоилов, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, въз основа на проведена процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 14, ал. 4, т. 2, във връзка с Глава 8а от ЗОП и Протокол от заседанието на длъжностните лица, утвърден от Изпълнителния директор на «Метрополитен» ЕАД за класиране на лицата подали оферти, се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1./1/. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши: **„Климатизация на етаж първи в Централен Диспечерски Пункт/ЦДП/.**

**/2/.** Доставка и монтажа на климатичната система следва да бъдат изпълнени съгласно одобреното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Техническо задание – неразделна част от настоящия договор.

**/3/.** Пълното изпълнение на предмета по чл.1/1/. от договора, се удостоверява с подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без забележки приемо – предавателен протокол.

## II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2. /1/.**Общата стойност на договора е **28 854<sup>80</sup> лв.** (двадесет и осем хиляди, осемстотин петдесет и четири лева и осемдесет стотинки) без ДДС, съгласно приетата оферта, неразделна част от договора.

Фирмата е регистрирана по ДДС.

Банката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е: **Райфайзенбанк АД**

Банковата сметка е **IBAN :** **BG21RZBB91551068046615**

**BIC:** **RZBBBGSF**

Титуляр на сметката: **ВЕНТИС ООД**

**/2/.**Цената включва всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката, вкл. такси, транспортни разходи, товаро-разтоварни дейности и др.

**Чл. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс в размер на **5770<sup>96</sup> лв.** (пет хиляди седемстотин и седемдесет лева и деветдесет и шест стотинки) без ДДС - 20% от стойността на договора по чл. 2, в срок до 5 (пет) дни след подписване на договора срещу представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура за дължимата сума. Сумата от аванса се приспада от окончателното плащане.

**Чл. 4.** Окончателното разплащане в размер на остатъка от договорена стойност по чл.2 се извършва в 10 /десет/ дневен срок след подписване на съответният приемо-предавателен протокол без забележки, представяне на всички документи, свързани с изпълнение на дейностите по договора и издадена фактура.

### **III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да учреди посочената по долу гаранция за обезпечаване на отговорността си пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение (включително и пълно) или изпълнение, което е частично, некачествено, забавено или лошо, на което и да е от задълженията си по този договор.

**Чл. 6.** При подписване на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя документ за внесена гаранция за неговото изпълнение под формата на парична сума или оригинал на неотменяема банкова гаранция в размер на **865<sup>64</sup> лв.** (осемстотин шестдесет и пет лева и шестдесет и четири стотинки) - **3 %** от общата стойност на договора по чл.2.

**Чл. 7.** Пълният размер на гаранцията, когато е под формата на паричен депозит, се освобождава до 20 (двадесет) дни след изтичане на срока на договора, в случай, че договорът е изпълнен без забележки.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение на договора.

**Чл.8.** При едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора, сумата от гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

При всякаква форма на неизпълнение на настоящия договор, гаранцията за изпълнение се задържа.

### **IV. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 9./1/.** Цялостното изпълнение на предмета на договора се извършва в срок от 1 /един/ месец, считано от датата на сключване на настоящия договор.

/2/ За място на изпълнение на договора, се счита: гр. София, ул. „Антим I”, №35

### **V. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

#### **A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да осигури необходимите средства по чл. 2 за финансиране на обекта;
2. Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа;
3. Да участва със свой представител в Приемателна комисия за приемане на работите, предмет на този договор;
4. Да извърши проверка в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице, при която да се установи наличие/липса на явни недостатъци на доставеното оборудване и наличието на всички необходими документи. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не осигури свой представител при провеждане на проверката се счита, че той е приел всички констатации, вписани в протокола от представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
5. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено след установяване на появили се в гаранционен срок дефекти и да иска в 15 /петнадесет/ дневен срок от уведомяването тяхното отстраняване, което да се извърши за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, влаганите материали и сроковете за изпълнение по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
2. При констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали да спира изпълнението до отстраняване на нарушението. Подмяната на нестандартните материали и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се изпълняват в рамките на срока на договора.

**Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникват:

1. Смърт или злополука на което и да било физическо лице.
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора.

**Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да представи оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в тридневен срок. Сключване на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на договора.
2. Да извърши дейностите предмет на договора в съответствие с одобреното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Техническо задание.
3. Да изпълни качествено и в срок доставката и монтажа, предмет на договора.
4. Да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок, в 15/петнадесет/ дневен срок от писменото уведомяване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
5. Да осигури свой представител за съставяне и подписване на протоколите.

6. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта.

7. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на обекта.

**Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи уговореното възнаграждения за приетата работа, съобразно реда и условията на този договор.

2. Да иска от Възложителя необходимото съдействие и информация за изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор;

## **VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 15 /1/.** Гаранционният срок на доставената и монтирана климатична система е 36 /тридесет и шест/ месеца.

/2/. По време на гаранционният срок поддръжката в изправност на системата да се извършва от специалисти на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и за негова сметка.

/3/ При поява на дефекти в сроковете по предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след установяването им.

## **VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 16.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на страните изразено в писмена форма.

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

**3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

- забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 10 (десет) дни;

- не отстрани в определения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, констатираните недостатъци;

- използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

## **VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

**Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл. 18.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачествено изпълнение и неспазване на срока, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл. 19.** /1/ При забава за завършване и предаване на работите по този договор в определеният срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,01% от договорената цена по чл.2 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % общо, която неустойка се удържа при разплащане по договора.

**Чл. 20.** При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за повече от 20 /двадесет/ дни от договорения в чл.4 срок, същият дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва.

**Чл. 21.** При отказ за отстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, както и претърпените щети.

## **IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 22.** Страните се задължават взаимно писмено да се уведомяват за настъпили или очаквани обстоятелства, които биха затруднили нормалното изпълнение на договорните им задължения.

**Чл. 23.** Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

**Чл. 23.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат действащите нормативни документи.

**Чл. 25.** Настоящият договор се сключи в 2 (два) еднообразни екземпляра – един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

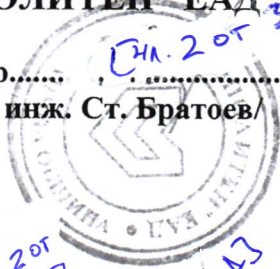
Неразделна част от договора са:

1. Техническата и ценова офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
2. Одобрено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Техническото задание.

### **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**“МЕТРОПОЛИТЕН” ЕАД**

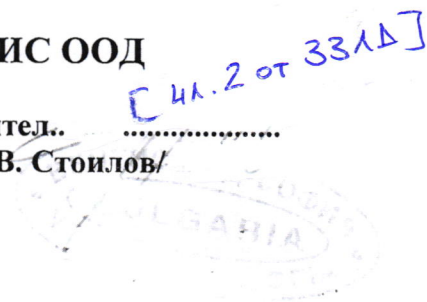
Иzp. Директор.....  
/проф. д-р инж. Ст. Братоев/



### **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ВЕНТИС ООД**

Управител.....  
/В. Стоилов/



ДО  
Г-Н СТОЯН БРАТОЕВ  
ИЗП. ДИРЕКТОР НА  
"МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА<sup>2</sup>

От Ванюш Алексиев Стоилов,  
(име, презиме, фамилия)  
представител на ВЕНТИС ООД,  
(изписва се наименованието на участника)  
831686990  
(ЕИК/БУЛСТАТ)

1574, гр.София, жк.Слатина,ул.Гео Милев 179, тел:02 9622521,моб:0878176821,  
e-mail:vanyush@ventis-bg.com

(адрес на управление, телефон, факс, e-mail)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БРАТОЕВ,**

След запознаване с публичната покана и документацията за участие за избор на изпълнител по реда на Глава осма „а” от ЗОП на обществена поръчка, с предмет: **Климатизация на етаж първи в Централен Диспечерски Пункт (ЦДП),** долуподписаният, в качеството си на представител на **ВЕНТИС ООД**  
(изписва се наименованието на участника)

Предлагаме да изпълним поръчката, като:

1. Срокът за изпълнение на обществената поръчка, включваща доставка и монтаж на климатична система на първи етаж на ЦДП ще бъде един месец.
2. Приемаме изцяло изискванията на възложителя, посочени в публичната покана и документацията за участие, като декларираме, че сме запознати с всички условия за участие, посочени в документацията и проекта на договор, и ги приемаме без възражения.
3. Заявяваме, че в случай че поръчката бъде възложена на нас, ние ще изпълняваме поръчката в съответствие с изискванията, заложен в настоящата поръчка, както и при спазване на разпоредбите на законодателството на Република България.

---

<sup>2</sup> Когато участникът е обединение, офертата се представя за обединението участник, като се попълва и подписва от лицето, което е упълномощено от членовете на обединението, съгласно документът (споразумение/договор) за създаване на обединение.



4. При така предложените от нас условия, в нашата ценова оферта сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

5. Декларираме, че ако нашата оферта бъде приета, предложената от нас стойност на обществената поръчка ще остане непроменена по време на изпълнение на обществената поръчка. Ще изпълним поръчката в съответствие с приложените към настоящата оферта и неразделна част от нея „Техническо предложение” и „Ценово предложение”.

6. Декларираме, че ще изпълним услугата изцяло в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в Техническото задание - Приложение 2 към документацията за участие.

7. Декларираме, че ще предоставим на възложителя Проект и екзекутивна документация на доставената и монтирана от нас климатична система.

8. Гаранционният срок на доставената и монтирана от нас климатична система е 36 месеца (*не по-малко от двадесет и четири месеца*). Декларираме, че по време на гаранционния срок поддръжката в изправност на системата ще се извършва от наши специалисти и за наша сметка.

9. Ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договора изцяло в съответствие с проекта, приложен към документацията в законоустановения срок.

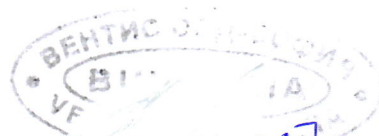
10. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката, при подписването на договора ще представим документ от съответния компетентен орган за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 (без б.,е”) от Закона за обществените поръчки и декларация по чл. 47, ал. 5 от ЗОП

Дата: 07.10.2015г

Подпис:

печат

(име и фамилия) Ванюш Стоилов-Угравит  
(качество на представляващия участника)



ДО  
Г-Н СТОЯН БРАТОВЕВ  
ИЗП. ДИРЕКТОР НА  
"МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ<sup>3</sup>

От **Ванюш Алексиев Стоилов**,  
(име, презиме, фамилия)  
представител на **ВЕНТИС ООД**,  
(изписва се наименованието на участника)  
**831686990**  
(ЕИК/БУЛСТАТ)

1574, гр.София, жк.Слатина,ул.Гео Милев 179, тел:02 9622521,моб:0878176821,  
e-mail:vanyush@ventis-bg.com

(адрес на управление, телефон, факс, e-mail)

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БРАТОВЕВ,

След запознаване с публичната покана и документацията за участие за избор на изпълнител по реда на Глава осма „а“ от ЗОП на обществена поръчка, с предмет: **Климатизация на етаж първи в Централен Диспечерски Пункт (ЦДП)**, долуподписаният, в качеството си на представител на

### ВЕНТИС ООД,

(изписва се наименованието на участника)

предлагам да изпълним поръчката, като:

1. Приемаме изцяло изискванията на възложителя, посочени в публичната покана и документацията за участие, като декларираме, че ще изпълним поръчката съгласно приложените към документацията одобрено от възложителя Техническо задание и проект на договор въз основа на следното предложение:

За изпълнение на обществената поръчка с предмет: **Климатизация на етаж първи в Централен Диспечерски Пункт (ЦДП)**, общата цена на нашето предложение възлиза на:

**28 854,80** (двадесет осем хиляди осемстотин петдесет и четири лева и осемдесет стотинки) без ДДС (посочват се цифром и словом стойността в лева без ДДС)

и **34 625,76** (тридесет и четири хиляди шестстотин двадесет и пет лева и седемдесет и шест стотинки) с ДДС<sup>4</sup> (посочват се цифром и словом стойността в лева с ДДС)

В посочената от нас **обща цена** сме включили всички разходи по доставката, монтажа и последващо гаранционно обслужване на климатичната система и е формирана както следва:

<sup>3</sup> Когато участникът е обединение, офертата се представя за обединението участник, като се попълва и подписва от лицето, което е упълномощено от членовете на обединението, съгласно документът (споразумение/договор) за създаване на обединение.

[Чл. 2  
от ЗЗМА]

[Чл. 2 от ЗЗМА]  
[Чл. 2 от ЗЗМА]



№ по ред	Наименование на работите	Мярка	Количество	Единична цена /лв. без ДДС/	Обща стойност /лв. без ДДС/
1	2	3	4	5	6
1.	Доставка и монтаж на инверторна климатична VRF система. 380V. Q <sub>охл.</sub> =40kW, Q <sub>от.</sub> =45kW, комплект с табло за автоматично управление, антивибрационна рама.	бр.	1	11 900.00	11 900.00
2.	Доставка и монтаж високостенно тяло за открит монтаж за климатична VRF система, Q <sub>от.</sub> = 3.1kW, Q <sub>охл.</sub> =2.8kW, комплект с дистанционно управление	бр.	11	524.00	5 764.00
3.	Доставка и монтаж високостенно тяло за открит монтаж за климатична VRF система, Q <sub>от.</sub> = 3.9kW, Q <sub>охл.</sub> =3.6kW, комплект с дистанционно управление	бр.	1	575.00	575.00
4.	Доставка и монтаж на филтър дехидратор Ф12x1	бр.	1	32.55	32.55
5.	Доставка и монтаж на наблюдателно стъкло Ф12x1	бр.	1	22.00	22.00
6.	Доставка и монтаж разпределител за хладилен агент	бр.	1	132.00	132.00
7.	Доставка и монтаж разпределител за VRF система комплект	бр.	11	126.00	1 386.00
8.	Доставка и монтаж на централен контролер	бр.	1	700.00	700.00
9.	Доставка и монтаж на Euro спирателен сферичен кран 6mm	бр.	12	33.10	397.20
10.	Доставка и монтаж на Euro спирателен сферичен кран 10mm	бр.	11	38.25	420.75
11.	Доставка и монтаж на Euro спирателен сферичен кран 12mm	бр.	1	41.50	41.50
12.	Доставка и монтаж на комплект медни тръби, вкл. фитинги, изолация, на заварка в азотна среда	м	195	5.56	1 084.20
13.	Доставка и монтаж на кондензна помпа	бр.	12	145.00	1 740.00
14.	Доставка и монтаж на ПВХ тръба ф20мм на лепене вкл. фитинги	м	66	3.85	254.10
15.	Доставка и монтаж на кабелен канал 100/60	м	82	8.25	676.50
16.	Пробиване на отвори в стени	бр.	15	8.15	122.25
17.	Пробиване на отвори в стоманобетонна плоча до 45 см	бр.	3	38.00	114.00
18.	Покриване на мебели и под с полиетилен	м <sup>2</sup>	180	0.65	117.00
19.	Окабеляване	м.	352	5.45	1 918.40
20.	Вакумиране, пълнене с хладилен агент, тестване, пуск	бр.	1	855.00	855.00
21.	Доставка и монтаж на метална конструкция за укрепване	кг.	115	1.89	217.35
22.	Изготвяне на проект и екзекутивна документация	бр.	1	160.00	160.00
23.	Демонтаж и монтаж на окачен таван	м <sup>2</sup>	75	3.00	225.00
<b>ОБЩА ЦЕНА НА ДОСТАВКАТА ЛЕВА БЕЗ ДДС:</b>					28 854.80
<b>ДДС:</b>					5 770.96
<b>ОБЩА ЦЕНА НА ДОСТАВКАТА ЛЕВА С ДДС:</b>					34 625.76

## 2. Начин на плащане:

Съгласно проекта на договор.

Дата: 07.10.2015г

Подпис:

печат

(име и фамилия) Ванюс Стоилов Илиев  
(качество на представляващия участник)

Документация за участие в избор на изпълнител на услуга при условията на Глава 8"а" от ЗОП:  
Климатизация на етаж първи в Централен Диспечерски Пункт (ЦДП)

